**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

#### Р Е Ш Е Н И Е

#### от 06.11.2019 г. № 47/38

**Об установлении земельного налога**

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 31 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68), Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=96E20C02-1B12-465A-B64C-24AA92270007)" и статьей 5 [Устава](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=A1E8D621-EE09-4EEE-8351-5CB6F13F1290)Ленинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Ленинского сельского поселения

# Р Е Ш И Л :

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Ленинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

2.1 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд (ст.27 ЗК РФ);

2.2 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками организациями.

В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу - в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в сумме, исчисленной как одна четвертая соответствующей налоговой ставки. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, равную разнице между суммой налога и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Освобождаются от налогообложения:

4.1. физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=F7DE1846-3C6A-47AB-B440-B8E4CEA90C68);

4.2. организации и учреждения, предоставленные для обеспечения деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления;

      4.3. государственные, муниципальные учреждения (автономные, бюджетные и казённые), созданные органами государственной власти, органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета;

     4.4. ветераны и инвалиды Великой отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

5. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы направляется по форме заявления, в порядке и формате, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого, как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

6. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Ленинского сельского поселения от 28.11.2018 г. № 10/8 «Об установлении земельного налога».

 7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального его опубликования. При этом, пункт 2 настоящего решения применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

Врио главы Ленинского

сельского поселения                                                   В.Д.Бекишов